

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Sobieszynie – Etap I
ADRES INWESTYCJI : Sobieszyn 298A, 08504 Ułęż
INWESTOR : Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych
ADRES INWESTORA : ul. Karłowicza 4, 20-027 Lublin

Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45111200-0	Roboty budowlane				
1.1		Piwnica				
1	KNR 4-04 0301-02 z.o.3.1. analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³	4.543		
2	KNR 19-01 0357-04	Rozebranie stropów odcinkowych gr. 1 cegły	m ²	45.430		
3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	144.532		
4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	45.430		
5	KNR 4-01 0346-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	24.000		
6	KNR 4-01 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego	m ²	144.532		
7	KNR K-04 0304-02	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy TYNK 555	m ²	144.532		
8	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	45.430		
9	KNR 4-01 0317-05 analogia	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych - dla schodów nowych żelbetowych	m	38.700		
10	KNR 4-01 0317-06	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek	szt.	24.000		
11	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 10mm	t	0.421		
12	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	42.449		
13	KNR 7-12 0107-01	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	49.149		
14	KNR 7-12 0219-01 analogia	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania pod powłoki ogniochronne konstrukcji pełnościennych	m ²	49.149		
15	KNR 7-12 0231-01 analogia	Malowanie natryskiem bezpowietrznym farbami ogniochronnymi pęczniejącymi	m ²	49.149		
1.2		Parter i piętro				
1.2.1		Rozbiórki do wykonania stropu nad parterem				
16	KNR 4-01 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²	68.000		
17	KNR 4-04 0402-01	Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglany lub betonowym - odcinek biegu do 8 stopni	szt.	15.000		
18	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	14.710		
19	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²	449.990		
20	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²	560.536		
21	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²	560.536		
22	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m ²	560.536		
23	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów	m	840.804		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24	KNR 4-04 0406-d.1.05 2.1	Rozebranie belek stropowych	m	572.652		
25	KNR 4-01 0349-d.1.02 2.1	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	30.290		
26	KNR 4-01 0427-d.1.07 2.1	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m ²	9.800		
27	KNR 4-01 0427-d.1.06 2.1 analogia	ANALOGIA: Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo kartonowych - zamiast: Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m ²	15.200		
28	KNR 4-01 0335-d.1.07 2.1	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - wnęka na strop żelbetowy	m	435.200		
29	KNR 4-01 0108-d.1.11 2.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość do 1 km	m ³	60.000		
30	KNR 4-01 0108-d.1.12 2.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³	60.000		
1.2.	2	Wykonanie stropów				
31	KNR 2-02 0216-d.1.02 2.2	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	648.000		
32	KNR 2-02 0216-d.1.05 2.2	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 5	m ²	648.000		
33	KNR 2-02 0290-d.1.04 2.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12mm	t	13.523		
34	KNR 2-02 0290-d.1.04 2.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej	t	0.058		
35	KNR 2-02 0290-d.1.03 2.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm -6mm	t	0.061		
1.2.	3	Konstrukcja schodów				
36	KNR 2-02 0201-d.1.01 2.3	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m ³	1.073		
37	KNR 4-01 0346-d.1.01 2.3	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	32.000		
38	KNR 4-01 0317-d.1.05 2.3 analogia	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych - dla schodów nowych żelbetowych	m	49.200		
39	KNR 4-01 0317-d.1.06 2.3	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek	szt.	32.000		
40	KNR 2-02 0218-d.1.02 2.3	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	68.000		
41	KNR 2-02 0218-d.1.06 2.3	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	68.000		
42	KNR 2-02 0290-d.1.04 2.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.800		
43	KNR 7-12 0107-d.1.01 2.3	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	59.093		
44	KNR 7-12 0219-d.1.01 2.3 analogia	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania pod powłoki ogniochronne konstrukcji pełnościennych	m ²	59.093		
45	KNR 7-12 0231-d.1.01 2.3 analogia	Malowanie natryskiem bezpowietrznym farbami ogniochronnymi pęczniejącymi	m ²	59.093		
2	Instalacje Sanitarne					
2.1	Instalacja wodociągowa - hydrantowa					

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
46	KNNR-W 3 d.2. 0308-03 1	Mechaniczne wykucie wnek w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem	m ³	0.260		
47	KNNR 5 1207- d.2. 15 1 analogia	Wykucie bruzd pod rury w cegle	m	12.000		
48	KNNR 0-35 0131- d.2. 03 1 analogia	Zawór priorytetu wody p.poż.	szt.	1.000		
49	KNNR 4 0106- d.2. 03 1	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	36.000		
50	KNNR 0-34 0101- d.2. 11 1	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	36.000		
51	KNNR 4 0130- d.2. 03 1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2.000		
52	KNNR 4 0138- d.2. 01 1	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.	1.000		
53	KNNR 4 0138- d.2. 03 1	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce	szt.	2.000		
54	KNNR 0-31 0112- d.2. 02 1 analogia	Rozdzielacze do wody zimnej - 3 obwody	kpl.	2.000		
55	KNNR 4 0142- d.2. 01 1	Szafki hydrantowe naścienne z wyposażeniem	kpl.	1.000		
56	KNNR 4 0142- d.2. 02 1	Szafki hydrantowe wnekowe z wyposażeniem	kpl.	2.000		
57	KNNR 4 0115- d.2. 03 1 analogia	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.	3.000		
58	KNNR 4 0126- d.2. 04 1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	36.000		
2.2		Instalacja kanalizacji sanitarnej				
59	KNNR-W 3 d.2. 0104-01 2	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków bez względu na kat. gruntu	m ³	11.250		
60	KNNR-W 3 d.2. 0104-03 2	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków - zasypanie wykopów z ubiciem	m ³	10.125		
61	KNNR-W 3 d.2. 0307-03 2	Przebiecia mechaniczne w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³	0.300		
62	KNNR-W 3 d.2. 0309-03 2	Mechaniczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³	0.500		
63	KNNR 4 0203- d.2. 04 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	45.000		
64	KNNR 4 0203- d.2. 03 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	10.000		
65	KNNR 4 0208- d.2. 04 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	12.000		
66	KNNR 4 0208- d.2. 03 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	70.000		
67	KNNR 4 0222- d.2. 02 2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	5.000		
68	KNNR 4 0212- d.2. 06 2 analogia	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione o śr. 100 mm	szt.	5.000		
69	KNNR 2 0504- d.2. 08 2	Obróbki blacharskie wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą	szt.	5.000		
3		Instalacje elektryczna w piwnicy				

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
70	KNNR 5 1209-d.3 0801	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	10.000		
71	KNNR 5 1207-d.3 05 analogia	Wykucie bruzd dla rur RKL18 w cegle	m	100.000		
72	KNNR 5 1208-d.3 01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	100.000		
73	KNNR 5 0102-d.3 06	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	200.000		
74	KNNR 5 0203-d.3 01 analogia	Przewody kabelkowe YDY 3x2,5 mm2 wciągane do rur	m	150.000		
75	KNNR 5 0301-d.3 08 analogia	Wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.	20.000		
76	KNNR 5 0302-d.3 01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	20.000		
77	KNNR 5 0308-d.3 02 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe pojedyncze	szt.	8.000		
78	KNNR 5 0306-d.3 03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	4.000		
79	KNNR 5 0306-d.3 04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2.000		
80	KNNR 5 0306-d.3 02 analogia	Łączniki schodowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	6.000		
81	KNNR 5 0503-d.3 02 analogia	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych	kpl.	7.000		
82	KNNR 5 0502-d.3 01 analogia	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - ścienne	kpl.	3.000		
83	KNNR 5 1301-d.3 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	3.000		
84	KNNR 5 1305-d.3 01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.	1.000		
85	KNNR 5 1305-d.3 02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)	prób.	2.000		
4		Stolarka budowlana				
86	d.4 analiza indywidualna	Wykonanie na podstawie istniejących i wymiana dwóch par drzwi zewnętrznych wejściowych na klatki schodowe o wymiarach:	szt	2.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	Uprosz- czone	RAZEM
1	Roboty budowlane								
1.1	Piwnica								
1.2	Parter i piętro								
1.2.1	Rozbiórki do wykonania stropu nad parterem								
1.2.2	Wykonanie stropów								
1.2.3	Konstrukcja schodów								
2	Instalacje Sanitarne								
2.1	Instalacja wodociągowa - hydrantowa								
2.2	Instalacja kanalizacji sanitarnej								
3	Instalacje elektryczna w piwnicy								
4	Stolarka budowlana								
	RAZEM netto								
	VAT								
	Razem brutto								

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 45	Roboty budowlane					
1.1	1 - 15	Piwnica					
1.2	16 - 45	Parter i piętro					
1.2.1	16 - 30	Rozbiórki do wykonania stropu nad parterem					
1.2.2	31 - 35	Wykonanie stropów					
1.2.3	36 - 45	Konstrukcja schodów					
2	46 - 69	Instalacje Sanitarne					
2.1	46 - 58	Instalacja wodociągowa - hydrantowa					
2.2	59 - 69	Instalacja kanalizacji sanitarnej					
3	70 - 85	Instalacje elektryczna w piwnicy					
4	86 - 86	Stolarka budowlana					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie: